

BESLUITENLIJST

RAADSCOMMISSIE RUIMTE

van de openbare vergadering van 21 oktober 2025 in het gemeentehuis.

De vergadering is per agendapunt terug te kijken op <https://asten.bestuurlijkeinformatie.nl/>.

Aanwezig:

De voorzitter	I.M.J van Oosterhout-Swinkels
De leden per fractie	
CDA	H.M. ter Voert, G.T.A.M. van den Eijnde, J.P.J. van Lierop
Samen voor Asten (SvA)	M.J.M. van den Eijnden, A.L.M. van Teeffelen, M.A.T.M. van den Boomen
Algemeen belang (AB)	P.M. Verbakel, F.A.A.M. van de Kerkhof, M.G.J. Douven
PGA	S.R. Niessen, J.A.B. van den Bosch
VVD	B.A.P.A.J. Lingg
De genodigden	wethouders J.P.E. Bankers (JB), L.J.M. van de Moosdijk
De commissiegriffier	C.P. Boot
Met kennisgeving afwezig	-

Nr.	Onderwerp	Besluit
0.	Opening.	Er is gebruik gemaakt van het spreekrecht door de heer Van den Heuvel namens Ommel 1000 plus en Dorpsraad Ommel over ag. pnt. 5 Bestemmingsplan 'Ommel Kluizendries-Kluisstraat 2022'. De omvraag begint bij de fractie PGA.
1.	Vaststellen agenda.	Cf. voorstel van de voorzitter vindt behandeling van agendapunt 5 plaats na agendapunt 3. De agenda wordt aldus <u>gewijzigd vastgesteld</u> .
2.	Besluitenlijst van de openbare vergadering van 9 september 2025.	Ongewijzigd <u>vastgesteld</u> .
3.	Mobiliteitsvisie 2025 – GVVP gemeente Asten portefeuillehouder L.J.M. van de Moosdijk	Het voorstel wordt toegelicht met een <u>presentatie</u> door de heer Louwers van Accent Adviseurs; hij beantwoordt na afloop van de presentatie een enkele vraag van de commissie. De commissie: a. adviseert in meerderheid positief, fracties PGA, AB en SvA beraden zich o.a. over beslispoint 3 (wensen en bedenkingen bij modules 1 t/m 11);

Nr.	Onderwerp	Besluit
		b. het voorstel wordt doorgeleid als bespreekstuk naar de raad.
4.	Beheer- en beleidsplan openbare verlichting 2026-2030 portefeuillehouder J.P.E. Bankers	De commissie: a. adviseert unaniem positief; b. het voorstel wordt doorgeleid als hamerstuk naar de raad.
5.	Bestemmingsplan 'Ommel Kluizendries-Kluisstraat 2022' portefeuillehouder J.P.E. Bankers	Het college neemt kennis van <u>wensen en bedenkingen</u> , o.a. - Luchtwasser nuttige investering gezien geurcirkels en toekomst? (PGA) - Groot bedrijf op deze locatie nog wel passend? (PGA) - Scenario 1 – verschuiven van probleem naar vergunningaanvraag (PGA) - Scenario 2 – indien overeenkomst luchtwasser logisch gevolg (PGA) - Na vaststelling BP nog mogelijk optie C toepassen (PGA) - Houding provincie (PGA) - Uitbreiding Ommel gewenst (PGA/VVD/CDA) - Kavelruil een optie? (VVD) - Optie bedrijf op locatie weg? (VVD) - Scenario 1; luchtwasser pas na vergunning bedrijf door provincie (CDA) - Scenario 2; juridisch risico's (CDA) - Teleurgesteld in provincie (CDA) - Kijken naar geurbeleid gemeente (CDA) - Scenario 3 geen optie (CDA) - Gemeente doet zijn best (CDA) - Waarom is scenario 3 geen optie? (AB) - Duurt te lang voordat er gebouwd wordt (AB/SvA) - Kunnen er uitzonderingen op regels gemaakt worden? (SvA) - Scenario 3 niet realiseerbaar volgens BP regels (SvA) - Houding eigenaar Ommelsbroek Scenario 3 (SvA) - Combinatie van scenario 1 en 2 (SvA) - Blijf met elkaar in gesprek (SvA)

Nr.	Onderwerp	Besluit
6.	Informatief overleg met de bestuurder over lopende belangrijke processen, projecten en verbonden partijen	Aan de orde is gesteld: - Status Bonifatiussschool (AB: reactie JB) - Blink Berenschot (SvA: reactie JB)* - Status Ontwikkeling Midas (VVD: reactie JB)
7.	Ingekomen stukken, gericht aan de raad a. Brieven aan de raad, voor kennisgeving aannemen b. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter voorbereiding c. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter afdoening d. Stukken van het college van B&W ter kennisneming	Conform voorstel: a. <u>voor kennisgeving aangenomen</u> Aan de orde gesteld: 01; SvA, reactie JB b. <u>in handen gesteld van B&W ter voorbereiding</u> - c. <u>in handen gesteld van B&W ter afdoening</u> - d. <u>voor kennisgeving aangenomen</u> Aan de orde gesteld: 01; PGA/CDA, reactie JB*
8.	Rondvraag en sluiting	Aan de orde is gesteld: - Standpunt kamerverhuur (PGA)

Einde vergadering 22:16 uur.

	Toezegging	PH	Team	Afdoening
*6	De commissie wordt schriftelijk geïnformeerd over de tussenevaluatie van Berenschot betreffende ontvlechting van Blink.	JB	Ruimte	Nog in te plannen
*7	De commissie wordt schriftelijk geïnformeerd over de voortgang omtrent vaststellen nieuwe beleidsregels en intrekken huidige beleidsregels inzake huisvesting arbeidsmigranten	JS	Ruimte	Nog in te plannen

Commissiegriffier
C.P. Boot

Bijlage

- Lijst ingekomen stukken 21-10-2025

RAADSCOMMISSIE RUIMTE

d.d. 21 oktober 2025

07. Ingekomen stukken, gericht aan de raad

A. Brieven aan de raad, voor kennisgeving aannemen:

1. Brief van 26 augustus 2025, Stichting Houtrookvrij: Correctie weergave RCC-uitspraak campagne "Eerlijk over houtstook"
2. Brief van 23 september 2025, GR Blink: Reactie op zienswijzen Begroting 2026
3. Brief van 23 september 2025, ODZOB: Vastgestelde begroting 2026 en meerjarenraming 2027-2029 ODZOB

B. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter voorbereiding:

-

C. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter afdoening:

-

D. Stukken van het college van B&W ter kennisneming:

1. Raadsinformatiebrief van 30 september 2025: De voortgang op het dossier huisvesting arbeidsmigranten
(portefeuillehouder J.P. Spoor)
2. Lijst van toezeggingen
3. Dynamische termijncalender