

## BESLUITENLIJST

### RAADSVERGADERING 23 september 2025

Aanwezig zijn:

De wnd. voorzitter

P.P.M. Bakens

De leden

D.R. van Schijndel, H.M. ter Voert, G.T.A.M. van den Eijnde,  
J.P.J. van Lierop, P.M. Verbakel, F.A.A.M. van de Kerkhof,  
L.P.H.M. Vossen, R.T.M. van Dijk, M. van Oosterhout-van der Zand,  
M.J.M. van den Eijnden, A.L.M. van Teeffelen, S.R. Niessen,  
M.J.M. van de Ven-Meulendijs, I.M.J. van Oosterhout-Swinkels

De genodigden

Wethouders J.P.E. Bankers (JB), J.P. Spoor (JS), L.J.M. van de Moosdijk  
(LvdM) en loco-gemeentesecretaris M.J.C. Feijen-Lamberts

De griffier

M.B.W. van Erp-Sonnemans

Met kennisgeving afwezig

J.J.M. van Deursen, R. Wever, burgemeester A.A.H.C.M. van Extel-van  
Katwijk

De vergadering is per agendapunt terug te kijken op <https://asten.bestuurlijkeinformatie.nl/>.

| Nr. | Onderwerp                      | Besluit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0.  | Opheffen geheimhouding         | <u>Vastgesteld</u> cf. voorstel in besloten vergadering.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 0.  | Opening en trekken van het lot | <p>Wegens verhindering van de burgemeester <u>opent</u> waarnemend voorzitter de heer Bakens de vergadering.</p> <p>Namens de raad feliciteert de voorzitter bode de heer Egging met de geboorte van zijn dochter.</p> <p>Het lot bepaalt dat de beraadslagingen en evt. stemmingen aanvangen bij mevrouw Van de Ven-Meulendijs of de fractie PGA.</p> <p>Van het <u>spreekrecht</u> is geen gebruik gemaakt.</p> |
| 1.  | Vaststellen agenda             | <p>Mevrouw Van Oosterhout-Swinkels stelt voor om agendapunten 15 en 16 van de agenda af te voeren.</p> <p>Mevrouw Verbakel kondigt twee moties over een niet geagendeerd onderwerp aan.</p> <p>De agenda wordt als volgt <u>gewijzigd vastgesteld</u>: agendapunten 15 en 16 vervallen, moties M1a en M2a worden behandeld na agendapunt 17.</p>                                                                  |

| Nr. | Onderwerp                                                                                                              | Besluit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.  | Besluitenlijsten van de openbare raadsvergaderingen van 24 juni en 1 juli 2025 en de themabijeenkomst van 25 juni 2025 | Ongewijzigd <u>vastgesteld</u> cf. voorstel.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3.  | Ingekomen stukken en mededelingen                                                                                      | Ingekomen stukken voor <u>kennisgeving</u> aangenomen.<br><br><u>Mededelingen</u><br>Er zijn geen mededelingen                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4.  | Onderzoek geloofsbrieven en toelating burgercommissielid                                                               | Conform advies van de commissie onderzoek geloofsbrieven (Van den Eijnden/vz, Van den Eijnde en Vossen) <u>besluit</u> de raad tot toelating van burgercommissielid namens Algemeen Belang de heer M.G.J. Douven.<br><br>De heer Douven legt de <u>verklaring en belofte</u> af in handen van de voorzitter.<br><br>De voorzitter feliciteert hem met de toelating. |
| 5.  | Regionaal Bedrijventerrein Brainport Oost: Verlenging Convenant Garantstelling Wvg                                     | <u>Vastgesteld</u> cf. voorstel.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6.  | Voorfinanciering consolidatie kasteel                                                                                  | <u>Vastgesteld</u> cf. voorstel.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 7.  | Eerste wijziging Programmabegroting 2025 GR GGD Brabant Zuid-Oost                                                      | <u>Vastgesteld</u> cf. voorstel.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8.  | Zienswijze actualisatie GR Senzer 2025                                                                                 | <u>Vastgesteld</u> cf. voorstel.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9.  | Bovenregionale samenwerking MRE voor zienswijze                                                                        | <u>Vastgesteld</u> cf. voorstel.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 10. | Grondaankoop in toekomstig woongebied Ommel-Oost                                                                       | <u>Vastgesteld</u> cf. voorstel.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 11. | Vaststellen grondexploitatie Hogeweg Ommel                                                                             | <u>Vastgesteld</u> cf. voorstel.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12. | Herstelbesluit Asten Prins Bernhardstraat 1                                                                            | <b>Amendement A1</b> (PGA) Bruisende winkelstraat.<br><br>Het amendement wordt toegelicht door de heer Niessen.<br><br>Namens het college geeft wethouder Bankers aan het oordeel aan de raad over te laten.                                                                                                                                                        |

| Nr. | Onderwerp                                                                     | Besluit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                               | <p><u>Stemming</u><br/> Voor: 14 (alle fracties)<br/> Tegen: -</p> <p>Het amendement wordt <u>aangenomen</u> (cf. bijlage)</p> <p><b>Voorstel</b><br/> Het geamendeerde voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming <u>vastgesteld</u>.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13. | Ontwerp Gemeenschappelijke Regeling Regionaal Bedrijventerrein Brainport-Oost | <u>Vastgesteld</u> cf. voorstel.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14. | Vaststellen kaders Regionaal bedrijventerrein Brainport-Oost                  | <u>Vastgesteld</u> cf. voorstel.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 15. | Horecabeleid gemeente Asten 2025                                              | Dit voorstel is van de agenda <u>afgevoerd</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 16. | Wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Asten 2017        | Dit voorstel is van de agenda <u>afgevoerd</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 17. | Schriftelijke vragen art. 47 Reglement van orde                               | <p><u>SV 2025-02 Uitspraak rechter over samenwonen</u><br/> Namens het college zijn de vragen schriftelijk beantwoord.<br/> De heer Bakens heeft geen aanvullende inlichtingen gevraagd.</p> <p><u>SV 2025-03 Mogelijkheid om de kermis toegankelijker te maken door af te zien van sta-geld Kermis Asten-Heusden-Ommel</u><br/> Het college heeft de vragen schriftelijk beantwoord.<br/> De heer Bakens heeft geen aanvullende inlichtingen gevraagd.</p> <p><u>SV 2025-04 Permanente bewoning Landgoed Kraneven</u><br/> Het college heeft de vragen schriftelijk beantwoord.<br/> De heer Bakens heeft geen aanvullende inlichtingen gevraagd.</p> |
| 18. | Motie over een niet geagendeerd onderwerp                                     | <p><b>Motie M1a</b> (AB): Horecabeleid Asten</p> <p>De motie wordt toegelicht door mevrouw Verbakel.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| Nr. | Onderwerp                                 | Besluit                                                                                                                                        |
|-----|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                           | De motie wordt <u>ingetrokken</u> (cf. bijlage)                                                                                                |
| 19. | Motie over een niet geagendeerd onderwerp | <b>Motie M2a</b> (AB): Wijziging APV gemeente Asten 2017<br><br>Met toelichting door mevrouw Verbakel wordt de motie ingetrokken (cf. bijlage) |
| 20. | Sluiting                                  |                                                                                                                                                |

Einde vergadering 21:15 uur

griffier  
mr. M.B.W. van Erp-Sonnemans

wnd. voorzitter  
P.P.M. Bakens

bijlagen

- Amendement A1 (aangenomen)
- Motie M1a (ingetrokken)
- Motie M2a (ingetrokken)

A1

Raad/Commissie  
d.d. 23-09-25  
Akkoord  
de griffier,

Aangenomen na stemming  
voor : 14 (alle fracties)  
tegen : -

## AMENDEMENT

Artikel 42 Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad en de commissies 2023.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Voorstel nr. 25.09.12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Onderwerp: Bruisende winkelstraat - Herstelbesluit Asten Prins Bernhardstraat 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| De raad van de gemeente Asten in vergadering bijeen d.d. 23 september 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Ondergetekende(n) stellen het volgende amendement voor:<br><br>Aan het raadsbesluit;<br><br>Toe te voegen:<br><br>1. "1. - f.: Artikel 3.1-i te wijzigen in: 'de functie als bedoeld onder artikel 3.1 onder a overal binnen de bestemming uitsluitend op een verdiepingslaag is toegestaan waarbij op de begane grond ondergeschikte functies ten behoeve van de woningen op de verdieping(en), zoals entreevoorzieningen en bergingen, zijn toegestaan;'                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Toelichting:<br><br>Op 5 november 2024 heeft de raad besloten op het programma <i>Centrumontwikkeling</i> . Daarin is bewust gekozen om winkels vooral op een aantal specifieke plekken in het centrum te concentreren. Eén van die plekken is Prins Bernhardstraat 1. Voor deze locatie staat in het programma dat er op de begane grond ruimte komt voor winkels (de zogenaamde <i>commerciële plint</i> ), met daarboven woningen. Op die manier krijg je een winkelstraat tussen de Midas en het Kompas en ontstaat ertussen levendigheid.<br><br>Als we nu toch meteen wonen op de begane grond toestaan, kan de projectontwikkelaar ervoor kiezen om alleen woningen te bouwen. Daarmee zouden we de eerdere afspraken en keuzes van de raad loslaten. Bovendien is zo'n wijziging definitief: eenmaal woningen betekent dat er geen winkels meer terugkomen. Daar komt bij dat de smalle straat tussen de winkelcentra niet automatisch een prettige plek is om te wonen op de begane grond.<br><br>Het is de bedoeling om de gemaakte keuzes in het programma <i>Centrumontwikkeling</i> later ook in het omgevingsplan vast te leggen, maar dat proces duurt nog jaren.<br><br>Met dit amendement zorgen we er daarom voor dat de ruimte op de begane grond beschikbaar blijft voor winkels. Mochten er later toch plannen komen voor woningen op de begane grond, dan kan dat alleen met een vergunning en een goede onderbouwing passend bij het gemeentelijke beleid. |

Fractie CDA

H.M. ter Voert  
D.R. van Schijndel  
J.J.M. van Deursen  
J.P.J. van Lierop  
G.T.A.M. van den Eijnde

Fractie Samen voor Asten

M. van Oosterhout-van der Zand  
M.J.M. van den Eijnden  
R.T.M. van Dijk  
R. Wever  
A.L.M. van Teeffelen

Fractie Algemeen Belang

P.P.M. Bakens  
P.M. Verbakel  
F.A.A.M. van de Kerkhof  
L.P.H.M. Vossen

Fractie PGA

S.R. Niessen  
M.J.M. van de Ven-Meulendijks

*[Handwritten signature: S.R. Niessen]*

Fractie VVD

I.M.J. van Oosterhout-Swinkels

Griffier  
mr. M.B.W. van Erp-Sonnemans

*[Handwritten signature of mr. M.B.W. van Erp-Sonnemans]*

Burgemeester  
A.A.H.C.M. Van Extel - Van Katwijk

*[Handwritten signature of A.A.H.C.M. Van Extel - Van Katwijk]*

*Wvd voorzitter P.P.M. Bakens*

*[Handwritten signature of P.P.M. Bakens]*

M1A

Raad/Commissie  
d.d. 23-09-'25  
A.v.K.  
de griffier,

Ingetrokken

## Motie

Artikel 43 Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad en de commissies 2023.

Motie over een niet op de agenda opgenomen onderwerp

De raad van de gemeente Asten in vergadering bijeen d.d. 23 september 2025

Onderwerp: Horecabeleid gemeente Asten 2025

De raad,

Constaterend:

dat het nieuw vast te leggen horecabeleid niet in zijn geheel voldoet aan de wensen van de raad alsmede belanghebbenden zoals Horeca Nederland Asten en de sport- en cultuurverenigingen dan wel de gemeenschapshuizen.

Overwegende dat:

een goede oplossing hiervoor in harmonie gevonden moet worden waarbij met alle partijen rekening dient worden gehouden.

Roept het college op:

om op korte termijn met partijen in gesprek te gaan en gezamenlijk tot een verenigbare oplossing te komen en geeft de volgende aanbevelingen mee:

1. om geen volwaardige horeca in het buitengebied toe te laten (behoudens instemming middels raadsbesluit). Daarmee voorkom je overlast voor degenen die in het buitengebied wonen, denk hierbij aan geluid en verkeer/parkeer overlast. Ook rekening houdende met het dierenwelzijn in het buitengebied (broedseizoenen etc.).
2. Verenigingsgebouwen/terreinen worden gefinancierd door gemeenschapsgeld en men kan veelal werken met vrijwilligers, daar tegenover zijn commerciële horecaondernemers gebonden aan hoge huren, personeelskosten, etc. etc.. verhuur van hun gebouwen aan derden alsmede het houden van andere activiteiten dan bedoeld voor eigen leden druist in tegen hetgeen waarvoor deze gebouwen bedoeld zijn. Dit zou oneerlijke concurrentie met commerciële horeca veroorzaken en kan de btw vrijstelling van de sportverenigingen aantasten. Sportkantines mogen hun faciliteiten wel incidenteel beschikbaar stellen aan derden, mits dit direct in verband staat met de sportactiviteiten van de vereniging en het de primaire doelstellingen niet in de weg staat.

3. Geen koffietafels en condoleance activiteiten toestaan in verenigingsgebouwen alsmede verhuur van hun gebouwen aan derden.
4. Structurele/incidentele alcoholcontroles uitvoeren bij zowel horecabedrijven (natte horeca), gemeenschapshuizen als bij de (sport)verenigingen. Deze vastleggen in een rapportage welke jaarlijks wordt geëvalueerd met Horeca Nederland Asten. Het uitgangspunt moet zijn dat er minimaal zes keer per jaar een onaangekondigde controle plaatsvindt bij zowel de horecabedrijven (natte horeca), gemeenschapshuizen alsmede de (sport)verenigingen, deze controleverhouding moet 50/50 zijn.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Fractie CDA

H.M. ter Voert  
D.R. van Schijndel  
J.J.M. van Deursen  
J.P.J. van Lierop  
G.T.A.M. van den Eijnde

Fractie Samen voor Asten

M. van Oosterhout-van der Zand  
M.J.M. van den Eijnden  
R.T.M. van Dijk  
R. Weaver  
A.L.M. van Teeffelen

Fractie Algemeen Belang

P.P.M. Bakens  
P.M. Verbakel  
F.A.A.M. van de Kerkhof  
L.P.H.M. Vossen

Fractie PGA

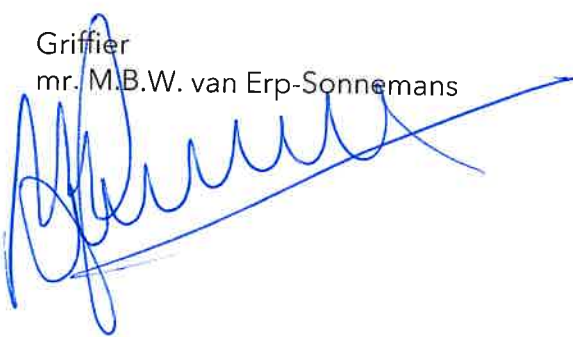
S.R. Niessen  
M.J.M. van de Ven-Meulendijks

Fractie VVD

I.M.J. van Oosterhout-Swinkels

Griffier

mr. M.B.W. van Erp-Sonnenmans



Burgemeester

A.A.H.C.M. Van Extel - Van Katwijk

M2A

Raad/Commissie  
d.d. 23-09-25  
A.v.K.  
de griffier,

Ingebrokken

## Motie

Artikel 43 Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad en de commissies 2023.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Motie over een niet op de agenda opgenomen onderwerp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| De raad van de gemeente Asten in vergadering bijeen d.d. 23 september 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Onderwerp: Wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Asten 2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>De Raad,</p> <p>Constaterende dat:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ voor nader genoemde partijen, te weten Horeca Nederland Asten, sport- en cultuurverenigingen ofwel paracommerciële instellingen een verantwoord schenk- en sluitingstijdbeleid vastgesteld dient te worden.</li></ul> <p>Overwegende dat:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ uit navraag bij diverse verenigingen en Horeca Nederland Asten blijkt dat er behoefte bestaat aan ruimere sluitingstijden en aan de mogelijkheid om tijdens de kermisdagen langer live muziek in de buitenlucht te organiseren.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>Roept het college op:</p> <p>om met Horeca Nederland Asten in gesprek te gaan op zeer korte termijn en tevens onderstaande aanbevelingen mee te nemen in dit gesprek.</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Schenktijden (sport)verenigingen (zwak)alcoholhoudende dranken van maandag tot en met vrijdag vanaf 11.00 uur in de morgen tot 00.30 uur (de dag erna).</li><li>2. Schenktijden (sport) verenigingen (zwak) alcoholhoudende dranken zaterdag en zondag vanaf 11.00 in de morgen tot 20.30 uur in de avond.</li><li>3. Sluitingstijden horeca/bar gedeelte (sport)verenigingen maandag t/m vrijdag 01.00 uur.</li><li>4. Sluitingstijden horeca/bar gedeelte (sport) verenigingen op zaterdag en zondag 21.00 uur.</li><li>5. Tennisvereniging 't Root Asten en Tennisvereniging de Meivink Heusden; schenkingstijden zwak alcoholische dranken op zaterdag en zondag vanaf 11.00 uur tot 00:00 uur, sluitingstijden kantines(horecagedeelte) zaterdag op zondag 00.30 uur en zondag op maandag 00.30 uur. (noot: de gemeente kan verschillende sluitingstijden hanteren voor sportkantines door de APV aan te passen hiervoor, sportkantines vallen</li></ol> |

onder paracommercie' en de sluitingstijden kunnen flexibeler zijn dan voor reguliere horeca).

6. Tijdens kermisdagen in onze gemeente (live)muziek buiten de horeca-inrichting ten gehore brengen wordt aangepast van vrijdags tot en met maandags van 00.30 uur naar 01.00 uur. Dinsdags 00.00 uur.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Fractie CDA

H.M. ter Voert  
D.R. van Schijndel  
J.J.M. van Deursen  
J.P.J. van Lierop  
G.T.A.M. van den Eijnde

Fractie Samen voor Asten

M. van Oosterhout-van der Zand  
M.J.M. van den Eijnden  
R.T.M. van Dijk  
R. Wever  
A.L.M. van Teeffelen

Fractie Algemeen Belang

P.P.M. Bakens  
P.M. Verbakel  
F.A.A.M. van de Kerkhof  
L.P.H.M. Vossen

Fractie PGA

S.R. Niessen  
M.J.M. van de Ven-Meulendijks

Fractie VVD

I.M.J. van Oosterhout-Swinkels

Griffier  
mr. M.B.W. van Erp-Sonnemans

Burgemeester  
A.A.H.C.M. Van Extel - Van Katwijk