MEMO

ZAAKNUMMER : 2024248752

AAN : College van burgemeester en wethouders

VAN : Team Ruimte

DATUM : 18 augustus 2026

ONDERWERP : Geheimhouding bijlagen

Uw college wordt geadviseerd om, met inachtneming van onderstaande onderbouwing, geheimhouding op te leggen op:

- Documentnummer 2024296038: grondexploitatie Bovist

De onderbouwing hiervoor geschiedt op basis van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Wet open overheid.

Onderbouwing

Het uitgangspunt van de Wet open overheid is dat publieke informatie in beginsel openbaar moet zijn. In het voorliggende geval weegt echter het belang van openbaarheid van deze stukken niet op tegen de economische en financiële belangen van de gemeente Asten. De stukken geven namelijk financieel inzicht in een toekomstige gebiedsontwikkeling van de gemeente. Indien deze stukken openbaar zouden zijn, dan kan dat de onderhandelingspositie van de gemeente ten opzichte van derden schaden, nu en in de toekomst. Het risico op stagnatie van de ontwikkeling van het project Bovist, maar ook toekomstige woningbouwontwikkeling, in heel de gemeente Asten, is daarmee zeer groot. Gelet op het vorenstaande is het opleggen van geheimhouding op deze stukken noodzakelijk om de economische en financiële belangen van de gemeente Asten te beschermen.