

Toelichting agendapunt Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant | MRE conferentie 22 maart

Doel en opzet van de bespreking

Tijdens de Metropoolconferentie bespreken wij graag het traject van het opstellen van een Ontwikkelstrategie voor Zuidoost-Brabant. Het doel is tweeledig: graag nemen wij de leden van de raden mee in het doel en de stand van zaken in dit traject. Verder nodigen wij de deelnemers uit om input te leveren. Wij zullen verder ook ingaan op het bestuurlijke traject richting de Omgevingsdag van juli en de wijze waarop Raden (maar ook Gedeputeerde Staten en Algemeen Bestuur van waterschappen) worden betrokken bij dit traject en de daaruit voortvloeiende vervolgtrajecten.

Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant, een evenwichtige schaalsprong

In 2020 vond het MIRT-onderzoek Verstedelijking en Bereikbaarheid Brainport 2040 plaats, destijds met een primaire focus op het Stedelijk Gebied Eindhoven en gericht op een forse groei in woningen en arbeidsplaatsen. Een van de afspraken die toentertijd is gemaakt, is dat niet alleen het Stedelijk Gebied Eindhoven, maar ook de andere deelregio's (De Kempen, De Peel, A2-gemeenten) een regionale ontwikkelstrategie zouden opstellen.

De vier regio's hebben toen met elkaar afgesproken om in het eerste halfjaar van 2022 tot een samenhangende regionale ontwikkelstrategie te willen komen, inclusief een aantal 'niet- vrijblijvende afspraken', gericht op de uitwerking en uitvoering van deze strategie. Op de Omgevingsdag van juni 2022 is een eerste versie van die Ontwikkelstrategie Zuidoost Brabant opgesteld. Gemeentes hebben met een Raadsinformatiebrief hun colleges en raden hierover geïnformeerd.

De ontwikkelstrategie is in korte tijd opgesteld met als basis bestaande subregionale ontwikkelstrategieën. Een belangrijke afspraak die de gemeenten, provincie en waterschappen hebben gemaakt is dat een verdere verdieping op die regionale ontwikkelstrategie wenselijk is. De regio heeft immers de ambities om de mainport status voor Nederland te behouden en versterken. Dit betekent dat strategische keuzes nodig zijn op het gebied van wonen, werken en bereikbaarheid, met een horizon naar 2040. Uitgangspunt hierbij is de regio als één ecosysteem fungeert.

We werken toe naar een resultaat op de Omgevingsdag van 13 juli dit jaar waar we deze ontwikkelstrategie als een gezamenlijk beleidsvoornemen en richtinggevende koers willen vaststellen. In dit kader is het goed om te melden dat het resultaat bestaat uit richtinggevende keuzes: er is geen sprake van een 'eindbeeld' of 'structuurkaart met locaties'.

Het traject om te komen tot een ontwikkelstrategie bestaat in grote lijnen uit twee delen: in de eerste fase (tot de jaarwisseling) hebben alle partijen gewerkt aan het in beeld brengen van de opgaven waar de regio voor gesteld staat als we de blik werpen op 2040. Vanuit die opgaven zijn de kansen en bedreigingen voor de verstedelijkingsopgave benoemd. Momenteel worden verschillende perspectieven opgesteld om op die opgaven in te spelen. Op basis van het inzicht in de effecten die verschillende keuzes met zich brengen worden uiteindelijk richtinggevende keuzes en ontwikkelprincipes opgesteld.

Ook goed om te melden is dat we in deze ontwikkelstrategie 'alleen' de vraagstukken met betrekking tot wonen, werken en bereikbaarheid voor de hele regio in beeld brengen: de opgaven en voorstellen voor het landelijk gebied (BPLG, NOVEX De Peel) en de opgaven en voorstellen voor de energieinfrastructuur worden via afzonderlijke trajecten in beeld gebracht.