

MEMO

ZAAKNUMMER: 2022075909

AAN : de gemeenteraad

VAN : college van B&W

NAMENS DEZE : wethouder L.J.M. van de Moosdijk

DATUM : 2 december 2022

ONDERWERP : Wijzigingen ten opzichte van de behandeling in de commissie AZC

In het raadsvoorstel betreffende het vaststellen van de belastingverordeningen 2023 is aangegeven dat nog een aantal zaken niet definitief zijn en dat naar alle waarschijnlijkheid dit eind november begin december 2022 bekend is. Het gaat daarbij om de volgende zaken:

- Verordening reclamebelasting 2023;
- de tarieven van de Verordening onroerende zaakbelasting 2023; en
- de tarieven van de Legesverordening 2023.

Verordening reclamebelasting 2023

Aan uw raad is een gewijzigde Verordening reclamebelasting voorgelegd. Het belastinggebied is daarbij aangepast.

In het voorjaar van 2022 heeft het bestuur van Centrummanagement Asten in een gesprek aangegeven dat het aangewezen gebied door alle komende ontwikkelingen in het centrum aangepast zou kunnen worden. De ondernemers aan het Floraplein liggen tegen het centrum aan, maar zijn tot nu niet meegenomen in het aangewezen gebied. Met de toekomstige ontwikkelingen aan het Floraplein is het denkbaar dat de ondernemers aan het Floraplein bij het centrum horen of gaan horen. Deze aanpassing is nu meegenomen. De Stichting Centrummanagement Asten hebben de ondernemers aan het Floraplein geïnformeerd over het gewijzigd belastinggebied.

Verordening onroerende zaakbelasting 2023

In de commissie AZC zijn aan u voorgelegd de onderstaande concept OZB tarieven:

Tarieven	Werkelijk 2022	Begroting 2023
Onroerendezaakbelasting - OZB (in procenten van de WOZ-waarde)		
- Eigenaar woning	0,1046%	0,1153%
- Eigenaar niet-woning	0,2698%	0,2975%
- Gebruiker niet-woning	0,2210%	0,2437%
- Gemiddelde waarde woning	€ 306.710	€ 306.710

Door de BSOB zijn op 5 december de actuele WOZ-waarden voor 2023 aangeleverd aan de gemeente. Op basis hiervan en in verband met het amendement bij de Begroting zijn de tarieven opnieuw berekend.

De definitieve tarieven, welke ook verwerkt zijn in de Verordening onroerende zaakbelastingen gemeente Asten 2023, zijn:

Tarieven	Werkelijk 2022	Definitief 2023
Onroerendezaakbelasting - OZB (in procenten van de WOZ-waarde)		
- Eigenaar woning	0,1046%	0,1020%
- Eigenaar niet-woning	0,2698%	0,2767%
- Gebruiker niet-woning	0,2210%	0,2306%

Legesverordening 2023

Tarieven rijbewijs

De tarieven voor de rijbewijzen zijn nog niet definitief. De concepttarieven zijn nu opgenomen. In de Legesverordening 2023 is in artikel 10 opgenomen dat het college van burgemeester en wethouders dit tarief alsnog kunnen wijzigen na de definitieve vaststelling van de tarieven door het rijk.

Tarieven soortenbescherming

De provincie heeft de tarieven voor de soortenbescherming tijdig kunnen aanleveren. Deze zijn verwerkt in de tarieventabel behorende bij de Legesverordening 2023. De tarieven zijn als volgt:

Advies met instemming	€ 5.124
Aanvraag Soortenbescherming door burgers	€ 2.220
Aanvraag Soortenbescherming infrastructureel en gebiedsgericht	€ 7.902
Aanvraag soortenbescherming overige	€ 5.459

Er is gekozen om de omschrijving van de provincie niet een op een over te nemen, maar aansluiten te zoeken bij de wet- en regelgeving, zodat duidelijk is waarvoor de leges geheven worden.