

Is reeds geregistreerd in Verscon  
Als ZT "Brieven aan de raad"  
(per mail) nr: 20200 51946  
Deze is per post gekomen.

De gemeenteraad van Asten  
Postbus 290  
5720 AG Asten

Asten, 24 augustus 2020

Betreft: Zienswijze Ontwerpbestemmingsplan 'Asten Laarbroek-Laagveld 2020'

Geachte gemeenteraad van Asten,

Hierbij wil ik mijn zienswijze kenbaar maken met betrekking tot het Ontwerpbestemmingsplan 'Asten Laarbroek-Laagveld 2020'.

Hoewel de ontwikkelingen niet in de nabijheid van onze woon/werklocatie bevinden wil ik benadrukken dat de overschrijdingen van de tot nu toe toegekende perceel grootte van 5.000 m<sup>2</sup>, daar bijbehorende bebouwingspercentage en bouwhoogte naar 14 meter geen precedentwerking mogen scheppen voor ontwikkelingen op de overige bedrijventerreinen binnen Asten.

Tevens daar dit - bij goedkeuring van dit plan - het college van Burgemeester en Wethouders de mogelijkheid biedt om toekomstige omgevingsvergunningen op bovengenoemd gebied (afwijking van perceel grootte, bouwomvang of -hoogte) middels een collegebesluit (volgens de kruimelgevallenregeling) te kunnen honoreren, in plaats van een wijziging bestemmingsplan waarbij de Commissie Ruimte en de gemeenteraad betrokken wordt in het besluitvormingsproces.

Met vriendelijke groet,



E.L.P. Rutjens

Van Esch Biljarts  
Van Kuppenveldweg 5  
5721 TB Asten



N.J.G. Rutjens-Jeuken