

MEMO

ZAAKNUMMER: 07432024091321

AAN : Commissie Ruimte en Raad

VAN : College van B&W
Namens deze : Wethouder J.P.E. Bankers

DATUM : 27 augustus

ONDERWERP : Huidige stand van zaken speeltoestellen gemeente Asten

Aanleiding

Vooruitlopend op het speelbeleidsplan willen wij jullie op voorhand meenemen in de huidige situatie van de speelvoorzieningen binnen de gemeente Asten. Waaruit zal blijken dat het vraagstuk rondom speeltoestellen groter is dan enkel het verhogen van het beheerbudget. In het beheerplan speelruimte 2013-2017 werden al risico's en knelpunten benoemd waar we op dit moment mee te maken hebben.

Beheerbudget

De gemeente geeft door het uitvoeren van veiligheidsinspecties en reparaties invulling aan de in het WAS beschreven zorgplicht. Dit gebeurt jaarlijks door een onafhankelijk gespecialiseerd bedrijf en daarnaast nog 3 keer per jaar door onze specialist Spelen binnen de gemeente Asten. Het beheer budget wordt ingezet voor de veiligheidsinspecties, de licentie van het beheerprogramma, het inkopen van onderdelen, het uitvoeren van reparaties en het zeven, vervangen of bijvullen van valondergronden. Het beheerbudget is ontoereikend maar hoe komt dat?

- **Kwantiteit.** Er zijn de laatste jaren speeltoestellen/speellocaties gerealiseerd in nieuwbouwwijken die bekostigd zijn uit de grondexploitatie van dat betreffende project. Er is dus sprake van areaaluitbreiding maar het beheerbudget is niet meegestegen.
- **Regelgevingen.** De regelgevingen worden steeds strenger wat invloed heeft op het budget. Onderstaand een aantal voorbeelden;
 - Natuurlijk spelen (keien, boomstammen, stapstammen) dient gecertificeerd te zijn en gekeurd te worden.
 - We worden beperkt in het duurzaam omgaan met onderhoud aan speeltoestellen. Indien een niet origineel onderdeel op een speeltoestel wordt gemonteerd dient deze opnieuw gecertificeerd te worden.
 - Ieder speeltoestel moet sinds kort voorzien zijn van een typeplaatje. Aangezien een groot aantal van onze speeltoestellen nog dateren uit 2003-2009 is in enkele gevallen de informatie voor het type plaatje niet meer beschikbaar. Het speeltoestel zou daarom dus afgekeurd worden.
- **Materiaalkosten.** Niet alleen speeltoestellen zijn enorm duur maar ook alle materiaalkosten en onderdelen zijn qua aanschaf enorm prijzig. We laten als gemeente Asten de valondergronden, aanvullen/zeven of vervangen door een externe partij en hier zien we in de laatste jaren ook een prijsstijging. Eveneens als de kosten voor inspecties en de licentie kosten van het beheerprogramma.
- **Staat van toestellen en uitgestelde levensduur.** De afschrijvingstermijn van speeltoestellen ligt tussen de 15 jaar en 20 jaar, afhankelijk van materiaal, omgevingsfactoren en gebruiksintensiteit. Wetend dat ongeveer **56%** van de speeltoestellen al minimaal 15 jaar oud zijn waarvan **18%** ook al 20 jaar of ouder zijn kunnen we stellen dat deze speeltoestellen theoretisch gezien al aan het einde van de

levensduur zijn. We onderhouden onze speeltoestellen zo goed als mogelijk, waardoor de levensduur langer is geworden. In dat geval spreken we over uitgestelde vervangingen en renovaties van speellocaties waarbij we jaarlijks veel geld investeren in het vervangen van onderdelen terwijl er in veel gevallen beter geïnvesteerd kan worden in een nieuw toestel. In deze gevallen is het vanuit economisch en/ of technisch perspectief eigenlijk niet meer wenselijk om nog onderhoudswerkzaamheden uit te voeren maar omdat er geen structureel vervangingsbudget proberen we toch de levensduur te verlengen en dit drukt op het beheerbudget. Enkel wanneer een speeltoestel niet meer veilig te behouden is of de kosten voor reparatie niet meer in verhouding zijn met aanschafkosten zal gekozen worden om het speeltoestel te verwijderen al dan niet te vervangen. We zijn dus op dit moment erg terug houdend in het vervangen van speeltoestellen. Dit in combinatie met de areaaluitbreiding, strengere regelgevingen en gestegen materiaalkosten en prijsstijgingen van afgelopen jaren zijn onze financiële middelen niet meer toereikend.

Vervangingsbudget

Tot op heden doen we enkel aan 1 op 1 vervangingen. Gezien het resterende incidentele budget van 20.000 euro, de kosten voor een nieuw toestel en de staat van het huidige areaal aan speeltoestellen is dit niet meer realistisch en kunnen 1 op 1 vervangingen op kort termijn niet meer uitgevoerd worden.

- **Staat areaal.** Tot op heden zijn we er zuinig geweest met het incidenteel vervangingsbudget wat ongeveer 15 jaar geleden beschikbaar is gesteld naar aanleiding van een vervangingsplan. Maar gezien de theoretische afschrijvingstermijn/levensduur en de huidige staat van enkele speeltoestellen (Waar we steeds de levensduur oprekken door bijvoorbeeld het steeds maar vervangen van onderdelen) zullen er op kort termijn speeltoestellen uit gaan vallen omdat het vanuit economisch en/of technisch perspectief niet wenselijk om nog onderhoudswerkzaamheden uit te voeren.
- **Kosten nieuw toestel.** Speeltoestellen zijn enorm prijzig en dat heeft grotendeels te maken met de veiligheid. De aanschafprijzen van speeltoestellen zijn tussen 2021 en nu al met circa 10% toegenomen. Voor de ondergronden geldt een vergelijkbare ontwikkeling. Met dit resterend incidenteel vervangingsbudget is het dus op kort termijn niet meer mogelijk om speeltoestellen te vervangen.



Investeringsbudget

Door het missen van een investeringsbudget kunnen doelstelling vanuit de gemeente of wensen vanuit inwoners niet gerealiseerd worden. (Het investeringsbudget kan ook opgaan in een vervangingsbudget door middel van burgerparticipatie bij vervangingen)

- **Wensen.** De gemeente krijgt met enige regelmaat verzoeken om extra speel/sport toestellen te realiseren of nieuwe speellocaties te creëren. Vaak kunnen we hier helaas niet in mee gaan aangezien we geen financiële middelen hebben. Voorheen werd er ad-hoc een oplossing voor gezocht door te kijken wat er nog beschikbaar is aan beheerbudget aan het eind van het jaar. Er was enkel ruimte voor bijvoorbeeld een wipkip. Dit is ook een van de redenen waarom we veel wipkippen hebben staan binnen de gemeente Asten. Op dit moment hebben we geen financiële middelen en wordt burgerparticipatie hierin ook bemoeilijkt.
- **Trends en doelstellingen.** Daarnaast zijn er de afgelopen jaren ook meer doelstellingen bijgekomen die we niet kunnen realiseren door het ontbreken van budget. Hierbij kan je denken aan inclusieve speeltoestellen maar ook het uitdagender en gevarieerder spelaanbod kunnen we niet realiseren i.v.m. de hogere kosten die dit met zich meebrengt ten op zichte van traditionele speeltoestellen. Denk hierbij aan een skatebaan, pannaveld, pumptrackbaan, kabelbaan, fysiek spelen met water en natuur, interactieve balmuur etc.

Hoe verhoudt zich het financieel kader tot omliggende gemeenten?

Gemeente	st. speeltoestellen	Beheerbudget		Vervangingsbudget		Opmerking
		jaarlijks	jaarlijks	jaarlijks	jaarlijks	
Asten	280	€ 30.000	€ 0	€ 20.000	€ 0	
Someren	190	€ 25.000	€ 60.000	€ 0	€ 0	Onderhoudsbudget is te krap, structureel vervangingsbudget o.b.v. uitvoeringsplan
Deurne	400	€ 78.000	€ 96.000	€ 0	budget afdeling	structureel vervangingsbudget o.b.v. uitvoeringsplan
Laarbeek	400	€ 50.000	€ 60.000	€ 0	€ 0	komende 20 jaar circa 1,2 miljoen + (1/3 cofinanciering)= totaal 1,8 miljoen
Gemert- Bakel	442	€ 40.000	€ 200.000	€ 0	€ 30.000	komende 7 jaar circa 1,4 miljoen
Geldrop- Mierlo	565	€ 50.000	€ 154.000	€ 0	€ 0	komende 10 jaar circa 1,5 miljoen

Hieruit is te concluderen dat we als gemeente Asten jarenlang erg zuinig zijn geweest in uitgaven voor spelen. Daarbij hebben we als enige gemeente geen jaarlijks vervangingsbudget beschikbaar waardoor we nu te maken hebben met uitgestelde renovaties/vervangingen. Deze uitgestelde renovaties zorgen mede voor hogere jaarlijkse beheerkosten.

Een eventueel structureel vervangingsbudget zou ruimte kunnen bieden om burgerparticipatie en andere ontwikkelingen toe te passen bij het renoveren van een speelplek. Tevens zal dit ook van positieve invloed zijn op het beheerbudget.