

Asten, 17-03-2021

Geachte leden van de gemeenteraad,

Oostappen Vakantiepark Prinsenmeer B.V. (hierna ook te noemen: "Oostappen") legt zich al geruime tijd (meer dan 25 jaar) en steeds in samenspraak met de gemeente Asten toe op de huisvesting van arbeidsmigranten. Oostappen geeft hiermee antwoord op de permanente vraag naar tijdelijke huisvesting. De arbeidsmigranten dragen bij aan de lokale economie, zulks door hun werkzaamheid bij lokale werkgevers/inleners en hun deelname aan het lokale economische (en ook maatschappelijke) verkeer.

Zoals ook vastgelegd in de beleidsnotitie "huisvesting arbeidsmigranten 2009" ging het aanvankelijk om 216 arbeidsmigranten en is dat aantal met de tijd (en in aanmerking nemende de groeiende vraag en het beperkte aanbod) toegenomen. Waar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Asten haar gedachte nog uit liet gaan naar de huisvesting van 500 arbeidsmigranten, heeft de gemeenteraad in haar vergadering van 5 juni 2018 kenbaar gemaakt dat het aantal van 384 het juiste aantal is en op draagvlak kan rekenen.

Oostappen heeft opdracht gegeven aan Antea Group – die ter zake als zeer deskundig bekend staat - voor de aanvraag van een omgevingsvergunning; zij adviseert ons. Het college van burgemeester en wethouders van Asten geeft er – ook volgens de opvatting van onze hiervoor bedoelde adviseur - blijk van haar medewerking niet te willen verlenen, hetgeen zich in de praktijk openbaart door (i) de aanvraag (steeds) buiten behandeling te stellen en (ii) aan Oostappen een last onder dwangsom op te leggen tegen de aanwezigheid van überhaupt één arbeidsmigrant. Oostappen kan daartegen weliswaar rechtsmaatregelen nemen, maar dat leidt Oostappen af van haar dagelijks werk en frustreert de verhouding met de gemeente. Oostappen en de gemeente zouden elkaar moeten kunnen versterken, zulks binnen de contouren van ieders eigen verantwoordelijkheid en in overeenstemming met de visie van de lokale volksvertegenwoordiging (de gemeenteraad). In de praktijk is het tegendeel nu het geval.

Oostappen maakt u er deelgenoot van dat de door het college van burgemeester en wethouders gekozen richting (van handhaving en onwelwillendheid) niet zonder gevolgen blijft (en los van de vraag wie uiteindelijk juridisch gelijk of ongelijk heeft, zoals aan de orde kan komen in een bodemzaak bij de Raad van State die inhoudelijk nog behandeld moet gaan worden). Oostappen is niet langer bereid en in staat de spreekwoordelijke klappen in deze affaire (voor bijvoorbeeld de arbeidsmigranten) op te vangen en wijst op de maatschappelijke, sociale en economische negatieve gevolgen van de situatie die nu ontstaat. Zoals bijvoorbeeld:

- Asten als onwelwillende gemeente is een rem voor investeringen, zoals investeringen in het vakantiepark van Oostappen en hetgeen aan de exploitatie en de uitstraling niet ten goede komt;

Oostappen Vakantiepark Prinsenmeer

Beekstraat 31
5724 PL Asten-Ommel

Tel. 0031 (0)493-68 11 11
Fax 0031 (0)493-68 11 10

info@vakantieparkprinsenmeer.nl
www.vakantieparkprinsenmeer.nl

K.v.K. nr. 17086658
BTW-nr. NL 8042.73.741.B.01

KBC Nederland
IBAN: NL68 KRED 0633 0205 59
IBAN: NL46 KRED 0633 0205 67
BIC: KREDNL2X



- Asten als onwelwillende gemeente frustreert samenwerking en wederzijds begrip, hetgeen in dit geval ook samenwerking kan belemmeren zoals in het voorbeeld van het burgerinitiatief Ommel 1000+;
- Asten als onwelwillende gemeente doet afbreuk aan het vestigingsklimaat van bedrijven binnen de gemeentegrenzen; immers, de onderneming die afhankelijk is van de factor arbeid en daarbij mogelijk gebruik moet maken van arbeidsmigranten moet concluderen dat Asten geen goede vestigingsplaats (meer) is;
- de houding van de gemeente Asten heeft tot gevolg dat zo'n 380 personen letterlijk op straat worden gezet, met als gevolg dat niet alleen die circa 380 personen in de (financiële, sociale en maatschappelijke) problemen komen maar ook dat de voor woon- en leefomgeving en/of de openbare orde niet zonder problemen zal blijven. Ook hun werkgevers en inleners komen in de problemen, notabene ondernemers die lokaal actief zijn en een belangrijke bijdrage leveren aan de lokale werkgelegenheid;
- de arbeidsmigranten leveren een bijdrage aan de lokale leefbaarheid en zijn wegens hun lokale bestedingen van toegevoegde waarde voor de lokale detailhandel, hetgeen met hun vertrek direct tot een einde komt;
- de overheidsmaatregelen ten gevolge van COVID-19 zijn al een aanzienlijke aanslag voor de (lokale) economie en beperken de bewegingsvrijheid en het vertrek van de arbeidsmigranten is in dit licht evenmin verantwoord.

Graag zijn wij bereid de thans ontstane situatie, de gevolgen en evenzo onze gedachten omtrent een passende en verantwoorde oplossing met u te delen. Het college van burgemeester en wethouders lijkt daarin niet geïnteresseerd; dat is haar keuze, hoe betreurenswaardig dat ook is en met name omdat de belangen van derden worden getroffen.

Gezien de impact die deze problematiek heeft nemen wij de zorgvuldigheid in acht u te informeren en met u de hiervoor bedoelde bereidheid onzerzijds te delen. Bent u wel geïnteresseerd, dan stellen wij voor dat onze adviseurs u voorzien van de relevante informatie. Zij kunnen alle vragen beantwoorden, desgewenst ten overstaan van elke fractie afzonderlijk. Wij vernemen graag van u.

Met vriendelijke groet,
Peter Gillis
Eigenaar
Oostappen Groep B.V.

peter.gillis@oostappengroep.nl



Oostappen Vakantiepark Prinsenvoer

Beekstraat 31
5724 PL Asten-Ommel

Tel. 0031 (0)493-68 11 11
Fax 0031 (0)493-68 11 10

info@vakantieparkprinsenvoer.nl
www.vakantieparkprinsenvoer.nl

K.v.K. nr. 17086658
BTW-nr. NL 8042.73.741.B.01

KBC Nederland
IBAN: NL68 KRED 0633 0205 59
IBAN: NL46 KRED 0633 0205 67
BIC: KREDNL2X

